



Lendera Crowdfunding SAPI de CV

Estado de Situación Financiera

Estado de Situación Financiera al 31/marzo/2024
(Cifras en pesos)

ACTIVO	Marzo	PASIVO	Marzo
Efectivo y equivalentes de efectivo	\$ 1,615,809	Préstamos bancarios y de otros organismos	\$ 300,000
Inversiones en Instrumentos financieros por cobrar o vender	\$ 181,248	Otras cuentas por pagar	6,592,120
Cuentas por cobrar	\$ 5,079,270	Total Pasivo a corto plazo	\$ 6,892,120
Pagos anticipados y otros activos	\$ 1,006,538		
Activos por derecho de uso de propiedades, mobiliario y equipo (neto)	\$ 5,734,770	CAPITAL	
		Capital social	\$ 11,121,743
		Resultado del ejercicio	(512,431)
		Resultado de ejercicios anteriores	(3,883,796)
		Total de capital	\$ 6,725,516
TOTAL ACTIVO	\$ 13,617,636	TOTAL PASIVO Y CAPITAL	\$ 13,617,636

CUENTAS DE ORDEN

Depósito de inversionistas	21,926,652
Instrumentos financieros de clientes recibidos en custodia	\$ 159,369,692
Bienes en mandato	\$ 200,526,849
Otras operaciones de administración	\$ 116,499,460
TOTAL	498,322,652.55



 ING. JOSÉ FERNANDO PADILLA EZETA
 Representante Legal

"El presente estado de situación financiera se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para las instituciones de financiamiento colectivo, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 48 y 49 de la Ley para Regular las Instituciones de Tecnología Financiera, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la institución de financiamiento colectivo hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables. El presente estado de situación financiera fue aprobado por el administrador único o, en su caso, el consejo de administración o el director general, según corresponda, bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."



Lendera Crowdfunding SAPI de CV Estado de Resultados

Estado de Resultados del 01/Ene/2024 al 31/Marzo/2024
(Cifras en pesos)

	Marzo	Acumulado 2024
COMISIONES COBRADAS	184,811	827,986
COMISIONES PAGADAS	36,722	106,239
RESULTADOS POR SERVICIOS	148,088	721,747
INGRESOS POR INTERESES	94,172	169,348
GASTOS POR INTERESES	2,700	18,396
RESULTADO POR POSICIÓN MONETARIA NETO	-	-
MARGEN FINANCIERO	239,560	872,699
RESULTADO POR INTERMEDIACIÓN	-	-
OTROS INGRESOS (EGRESOS) DE LA OPERACIÓN	399,665	1,001,025
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y PROMOCIÓN	793,285	2,386,155
RESULTADO DE LA OPERACIÓN	- 154,059	- 512,431
IMPUESTOS A LA UTILIDAD	-	-
RESULTADO DE OPERACIONES CONTINUAS	- 154,059	- 512,431
OPERACIONES DISCONTINUADAS	-	-
RESULTADO INTEGRAL	- 154,059	- 512,431


ING. JOSÉ FERNANDO PADILLA EZETA
Representante Legal

"El presente estado de resultado integral se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para las instituciones de financiamiento colectivo, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 48 y 49 de la Ley para Regular las Instituciones de Tecnología Financiera, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la institución de financiamiento colectivo durante el período arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables. El presente estado de resultado integral fue aprobado por el administrador único o, en su caso, el consejo de administración o el director general, según corresponda, bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."



Lendera Crowdfunding SAPI de CV
Estado de Cambios en el Capital Contable por el periodo terminado al 31/Marzo/2024
OPERACIONES LENDERA

	Total Capital Social	Capital Social Fijo	Capital Social Variable	Resultado del Periodo	Total Capital Contable
Saldos al 1 de Febrero de 2024	-	-	11,121,743.43	- 4,025,758.58	7,095,984.85
Aportaciones					-
Dividendos pagados					-
Utilidad o Pérdida del periodo terminado 29 de Febrero de 2024				- 216,409.70	- 216,409.70
Saldos al 29 de Febrero de 2024	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>11,121,743.43</u>	<u>- 4,242,168.28</u>	<u>6,879,575.15</u>
Aportaciones					-
Dividendos pagados					-
Utilidad o Pérdida del periodo terminado 31 de Marzo de 2024				- 154,059.24	- 154,059.24
Saldos al 31 de Marzo de 2024	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>11,121,743.43</u>	<u>- 4,396,227.52</u>	<u>6,725,515.91</u>

ING. JOSÉ FERNANDO PADILLA
EZETA
Representante Legal

"El presente estado de cambios en el capital contable se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para las instituciones de financiamiento colectivo, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 48 y 49 de la Ley para Regular las Instituciones de Tecnología Financiera, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los movimientos en las cuentas de capital contable derivados de las operaciones efectuadas por la institución de financiamiento colectivo durante el período arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.



Lendera Crowdfunding SAPI de CV
Estado de Flujos de Efectivo al 31/Marzo/2024
OPERACIONES LENDERA

<u>ACTIVIDADES DE OPERACIÓN</u>	Marzo
Utilidad Neta	- 154,059.24
Partidas relacionadas con actividades de operación:	
Dep Acum Activos Propios	6,058.02
Depreciación activos fijos en arrendamiento	119,864.43
Gastos diferidos	- 18,770.36
Cuentas y Documentos por cobrar	- 12,772.74
Cuentas por cobrar	-
Amort acum de invest y desarrollo de mercado	14,500.00
Anticipo a proveedores nacional	-
Proveedores	214,964.76
Contribuciones por pagar	1,791,698.17
Flujos netos de efectivo de actividades de operación	1,961,483.04
 <u>ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</u> 	
Propiedad, Mobiliario y Equipo	
Software Y Activos en arrendamiento	9,422.50
Flujos netos de efectivo de actividades de inversión	9,422.50
 <u>ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO</u> 	
Deudores diversos	-
Instrumentos financieros por cobrar o vender	- 491,839.67
Inversion en Oportunidad	-
Inversiones BBBVA	12.12
Inversión GBM 208915 Lendera	8,148.21
Prestamos bancarios y de otros organismos	- 500,000.00
Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	
Socios, accionistas o representante legal	-
Inversionistas proyectos	-
Comisiones por distribuir	-
Capital social	-
Flujos netos de efectivo de actividades de inversión	- 991,839.67
Incremento, neto de efectivo	979,065.87
Saldo al inicio del Ejercicio	636,743.33
Saldo al final del Ejercicio	1,615,809.20



 ING. JOSÉ FERNANDO PADILLA
 EZETA
 Representante Legal

"El presente estado de flujos de efectivo se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para las instituciones de financiamiento colectivo, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 48 y 49 de la Ley para Regular las Instituciones de Tecnología Financiera, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las entradas de efectivo y salidas de efectivo derivadas de las operaciones efectuadas por la institución de financiamiento colectivo durante el período arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables. El presente estado de flujos de efectivo fue aprobado por el administrador único o, en su caso, el consejo de administración o el director general, según corresponda, bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

La información contenida en el presente documento puede ser vista en el sitio oficial de Lendera Crowdfunding S.A.P.I. de C.V., Institución de Financiamiento Colectivo a través de su página de internet www.lendera.mx, así como el sitio de Internet de la CNBV <https://www.gob.mx/cnbv> en el que se podrá consultar aquella información financiera que, en cumplimiento de las disposiciones de carácter general, se le proporciona periódicamente a la CNBV