

CONCEPTOS	Registrado en CONDUSEF	Registrado en CONDUSEF	Registrado en CONDUSEF	Factoraje Financiero
Producto	Financiamiento Colectivo de Copropiedad	Crédito simple con opción a revolvente	Inversión	Factoraje Financiero
Subproducto	No Aplica	Crédito Simple con garantía	Comisión Mercantil	No aplica
Nombre Comercial	Financiamiento Colectivo de Copropiedad	PYME	Comisión Mercantil	FACTORAJE
RECA	16543-455-040174/01-00888-0424	16543-451-040177/01-00888-0424	16543-456-040183/01-00897-0424	16543-451-041522/02-01680-0725

Características

Plazo	De 3 hasta 60 meses	De 3 hasta 60 meses	De 3 hasta 60 meses	De 3 hasta 24 meses
Monto mínimo del crédito	\$50,000.00	\$50,000.00	\$50,000.00	\$100,000.00
Periodicidad de pago	Mensual	Mensual	Mensual	Al vencimiento
Medios y canales de disposición del crédito	Sistema de pago electrónicos interbancarios (SPEI)	Sistema de pago electrónicos interbancarios (SPEI)	Sistema de pago electrónicos interbancarios (SPEI)	Sistema de pago electrónicos interbancarios (SPEI)
Tasa de interés máxima anual	40%	40%	40%	30%
Cobertura	Todos los Estados	Todos los Estados	Todos los Estados	Todos los Estados
Porcentaje máximo a financiar (%)	100%	N/A	100%	90%
Comportamiento del pago del crédito	Constante	Constante	Constante	Constante
Tipo tasa de interés	Fija	Fija	Fija	Fija
Destino del crédito	Libre	Libre	Libre	Libre
Tasa mínima	10%	10%	10%	14%

Relacionado con el solicitante

Edad	De 20 hasta 65 años	De 20 hasta 65 años	De 20 hasta 85 años	De 20 hasta 85 años
Tipo de persona	Persona Física con actividad empresarial, Personas Físicas.	Persona moral, persona física con actividad empresarial	Persona moral, persona física con actividad empresarial	Persona moral, persona física con actividad empresarial
Antigüedad laboral	1 año	1 año	N/A	1 año
Antigüedad residencial	1 mes	1 año	1 mes	1 año
Ingreso mínimo mensual	\$20,000.00	\$20,000.00	\$20,000.00	\$30,000.00
Buen historial crediticio	ok	ok	N/A	ok
Aval o garantía prendaria	ok	ok	N/A	ok
Recibir sueldo en cuenta de nómina	ok	N/A	N/A	N/A
Solicitud de crédito	ok	ok	N/A	ok

Relacionados con la documentación que deberá presentar

Identificación oficial	Credencial INE, Pasaporte, Cartilla SMN, FM2 (Para extranjeros), Cédula Profesional, FM3 (Para extranjeros).	Cédula profesional, FM3 (Para extranjeros), credencial INE, pasaporte, Cartilla SMN, FM2 (para extranjeros).	FM3(para extranjeros), Cédula profesional, credencial INE, Pasaporte, FM2 (para extranjeros), cartilla SMN	FM3(para extranjeros), Cédula profesional, credencial INE, Pasaporte, FM2 (para extranjeros), cartilla SMN
Comprobante de domicilio	Teléfono, gas predial, luz	Teléfono, Luz,	Teléfono, Luz, predial	Teléfono, Luz
Comprobante de ingresos	Recibo de nómina, Estado de cuenta	Estado de Cuenta	Estado de Cuenta	Estado de Cuenta
Documentación complementaria	RFC, Alta Hacienda, Acta Constitutiva, Situación Financiera, CURP	RFC, Alta Hacienda, Acta Constitutiva, Situación Financiera, CURP.	RFC, Acta Constitutiva, CURP	RFC, Alta Hacienda, Acta Constitutiva, Situación Financiera, CURP